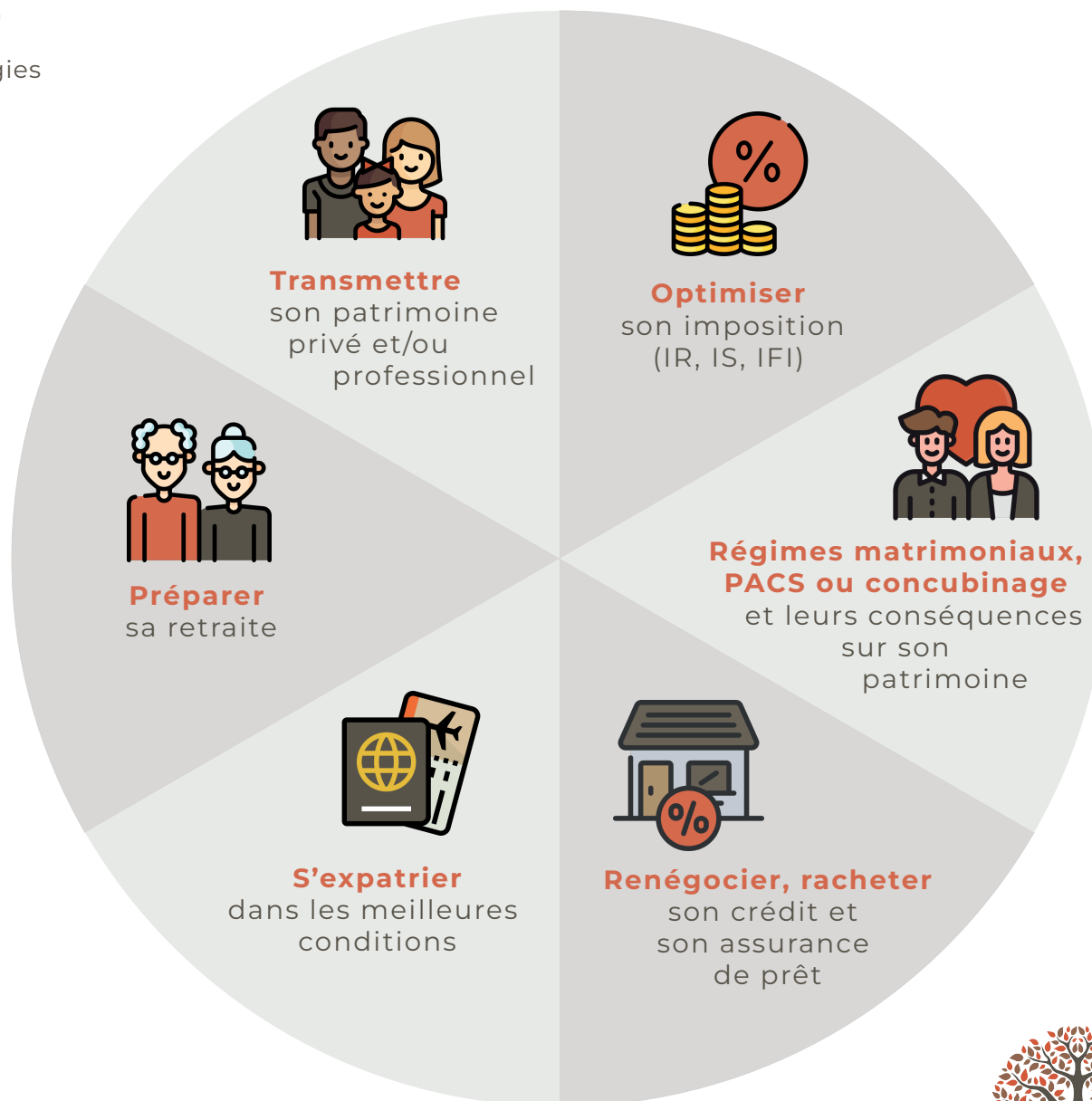


CONSEIL PATRIMONIAL

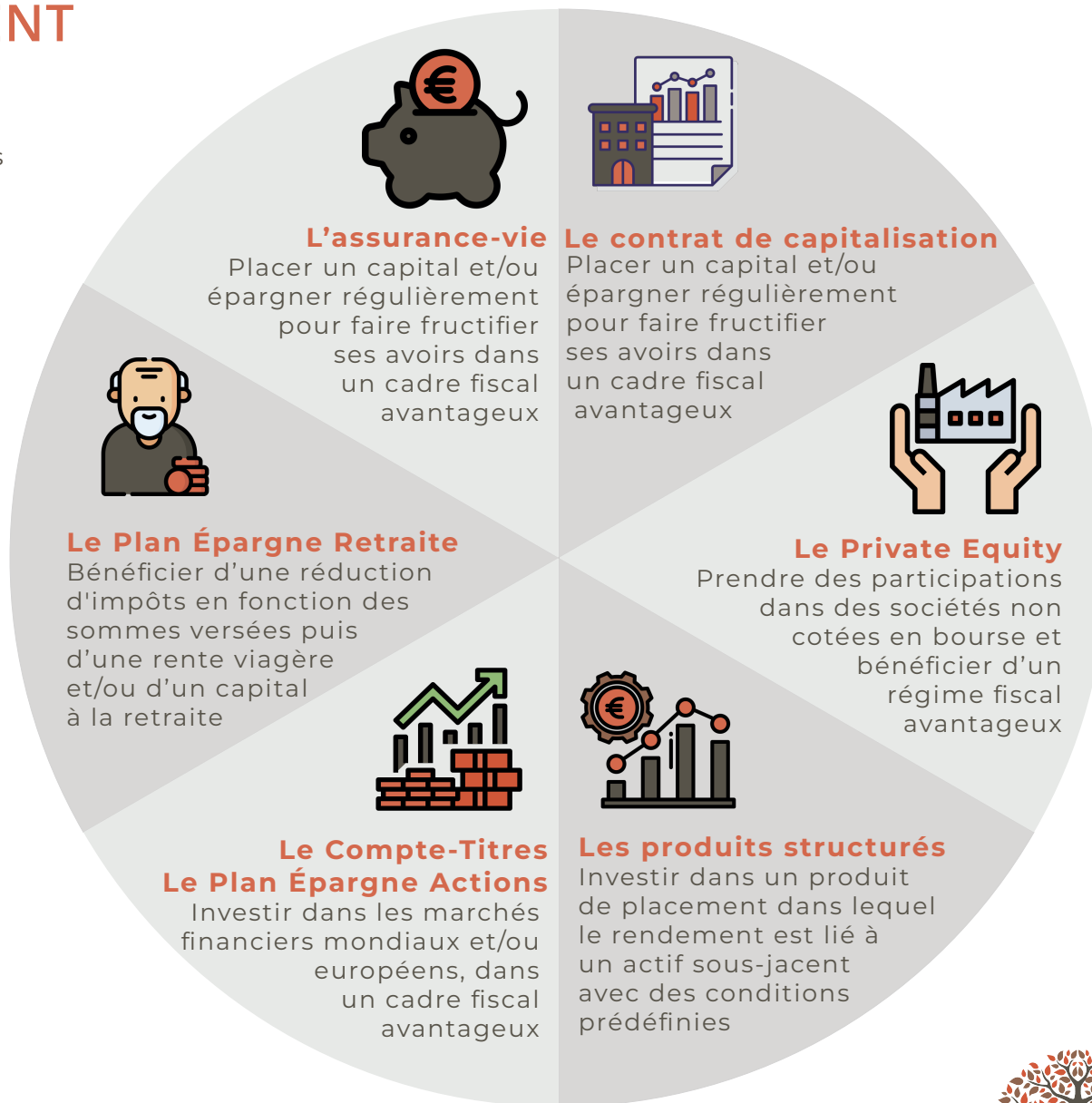
Créons ensemble des stratégies
adaptées à vos besoins



RACINE
PATRIMOINE
www.racine-patrimoine.com

CONSEIL EN INVESTISSEMENT FINANCIER

Comprendre les mécanismes
et vous guider dans le choix
des produits



RACINE
PATRIMOINE
www.racine-patrimoine.com

CONSEIL EN INVESTISSEMENT IMMOBILIER

Comprendre les mécanismes
et vous guider dans le choix
des produits



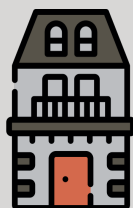
L'immobilier meublé géré

Bénéficier de loyers très peu ou non fiscalisés, et aucune gestion locative dans le cadre d'une résidence de services étudiante ou sénior non médicalisée



L'immobilier indirect

Acheter des parts de SCPI, une société qui investit elle-même dans un vaste parc immobilier diversifié en France et/ou en Europe



L'immobilier fiscal

Investir dans la loi Malraux, les Monuments Historiques, le Déficit Foncier ou la Nue-Propriété et profiter des avantages fiscaux



L'immobilier direct

Acheter un appartement dans le neuf ou dans l'ancien pour y vivre ou le mettre en location



RACINE
PATRIMOINE

www.racine-patrimoine.com

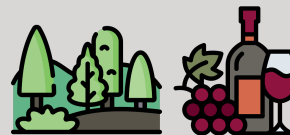
PRODUITS DE DIVERSIFICATION

Diversifier afin d'élargir le spectre
de vos investissements et lisser
le risque



Le Girardin Industriel

Réduire fortement son
impôt sur le revenu
en investissant dans
l'économie des
DROM-COM



Bois & Forêts / Vin

Acheter des parts d'un
Groupement Foncier
Forestier ou Viticole
avec un avantage
fiscal intéressant



Le Crowdfunding

Collecter les apports
financiers de clients
afin de financer un
projet immobilier
ou autre



La Cryptomonnaie

Investir dans le monde
de la blockchain et
des cryptoactifs



RACINE
PATRIMOINE

www.racine-patrimoine.com